

Förslag till DAGORDNING

Skärals Samfällighetsförenings ordinarie årsstämma den 15 juli 2017

- § 1 Stämmans öppnande.
- § 2 Val av ordförande för stämman.
- § 3 Val av protokollförare.
- § 4 Fråga om kallelse till stämman behörigen skett.
- § 5 Godkännande av dagordning.
- § 6 Val av 2 justeringspersoner, tillika rösträknare.
- § 7 Styrelsens och revisorernas berättelser.
 - a/ Styrelsens förvaltningsberättelse.
 - b/ Revisionsberättelse.
 - c/ Styrelsens förslag rörande årets resultat.
 - d/ Fastställande av resultat- och balansräkning.
- § 8 Ansvarsfrihet för styrelsen.
- § 9 Behandling av inkomna motioner.
- § 10 Ersättning till styrelsen och revisorerna.
- § 11 Budget förslag 2017-04-01-2018-03-31.
Förslag till avgift för nästa verksamhetsår 2018-04-01-2019-03-31.
- § 12 Val av styrelse:
 - a/ Fyllnadsval av ordförande för en tid av 1 år.
Avgående: Kenth Olofsson.
 - b/ Val av kassör för en tid av två år.
Avgående: Thomas Ahlgren.
 - c/ Val av två styrelseledamöter för en tid av två år.
Avgående; Johan Larsson.
Håkan Hansson.

d/ Val av två styrelsesuppleanter för en tid av 1 år.
Avgående Marianne Bredvig.

§ 13 Val av revisorer:

a/ Val av en revisor för en tid av 2 år.
Avgående: Bo Andersson.

b/ Val av två revisor suppleanter för en tid av 1 år.
Avgående: Christl Carlsson
Cristine Winberg

§ 14 Val av valberedning:

○ Val av tre ledamöter till valberedningen för en tid av 1 år.
avgående Arne Olin (sammankallande)
Eva Persson
Niclas Olsson

§ 15 Övriga frågor.

§ 16 Tid och plats för stämmoprotokoll.

§ 17 Avslutning.

SKÄRALIDS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
2017-06-03

REVISIONSBERRÄTELSE

Undertecknade revisorer, utsedd att granska Skäralids Samfällighetsförenings räkenskaper, har idag kontrollerat och funnit räkenskaperna noggrant förda, samt utgifter och inkomster vederbörligen förda och verifierade. Vi har granskat protokoll och andra handlingar som lämnar upplysning om föreningens verksamhet och ekonomisk förvaltning samt i övrigt vidtagit de granskningsåtgärder vi ansett erforderliga. Revisionen har inte gett anledning till anmärkning varför vi tillstyrker att årsstämman beslutar:

Att bevilja styrelsemöterna full ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.

Skäralid 2017-06-03


Bo Andersson


Lilian Skånstad

SKÄRALIDS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Verksamhetsberättelse för perioden 2016-04-01--2017-03-31

ORGANISATIONEN

Styrelse	Ordförande	Rolf Andersson
	v.ordförande	Kenth Olofsson
	Kassör	Thomas Ahlgren
	Sekreterare	Håkan Hansson
	Ledamot	Alex Barrit
Styrelsesuppleanter		Johan Larsson Marianne Bredvig
Revisorer		Bo Andersson Lilian Skånstad
Revisorsuppleanter		Christl Carlsson Cristine Winberg
Valberedning		Arne Olin Eva Persson Niclas Olsson

FÖRENINGSTÄMMA

Föreningens stadgenliga stämma avhölls 2016-07-16 i Ljungagillet under ordförandeskap av Jörgen Rosenqvist.

PROTOKOLLFÖRDA SAMMANTRÄDEN

Styrelsen har under verksamhetsåret hållit 7 st protokollförda sammanträden.

EKONOMI

Föreningens ekonomi är i balans. Uppgjord investeringsplan utvisar kommande investerings- och underhållsplan. I övrigt hänvisas till uppgjord resultat- och balansräkning.

AKTIVITETER

Under verksamhetsåret har ett antal frivilliga medlemmar tillsammans med styrelse och vaktmästare ställt upp och utfört underhållsarbete på föreningens tillhörig egendom. Dessa insatser är mycket värdefulla för föreningen och ger en god besparing åt ekonomin.

VERKSAMHETEN

Under verksamhetsåret har en omfattande gallring av vår skog genomförts.

Arbeten med våra vägar har utförts däribland kantskärning och hyvling samt dikesrensning.

Gamla ytterarmaturer har bytts ut vid parkeringen och kontor/poolområdet.

Bäckrensning har genomförts med gott resultat.

Reningsanl. till poolen har fått nya filter.

Nya brandsläckare har köpts in och placerats ut i byggnaderna.

Toalettstolar utbytta i den dygnsöppna toaletten.

Ljung i Juni 2017


Rolf Andersson


Kenth Olofsson


Thomas Ahlgren


Håkan Hansson

Alex Barrit


Ekonomisk rapport 2016-04-01—2017-03-31

Årets resultat har uppgått till +154 706 kr vilket ställt i förhållande till fg år, -21 050 kr är således 175 756 kronor bättre.

Intäkterna från skogen har uppgått till 197 311 kr

Avskrivningar på våra tillgångar har uppgått till 59 303 kr

Från reperfonds-fonden har vi använt 39 396 kr och dom fördelar sig enligt nedan:

- Nytt larm, 13 861 kr
- Poolautomatik, 2 718 kr
- Brandsläckare, 10 781 kr
- Filter till pool, 12 036 kr

På kostnadssidan noteras följande:

- Under begreppet övriga kostnader har vi förbrukat 327 350 kr (325 350 kr fg år). En avsättning om 30 000 kr har drabbat resultatet negativt, och härleder sig till en obetald tvistefaktura från 2015. Rensat från denna avsättning hamnar driftskostnader under övriga kostnader på 297 350 kr att jämföra med 325 350 kr fg år.
- Totalt sett landar årets kostnader på 727 499 kr (735 936 kr).

I övrigt hänvisas till bifogad Kassaflödesanalys, Balans & Resultaträkning.

Thomas Ahlgren

2017-06-01

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i SEK</i>	<i>2016-04-01 -2017-03-31</i>	<i>2015-04-01 -2016-03-31</i>
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	154 706	-21 051
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m.m.	59 303	88 127
Kassaflöde från den löpande verksamheten	214 009	67 076
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar	54 049	-36 784
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder	96 070	-107 031
Kassaflöde från den löpande verksamheten	364 128	-76 739
Investeringsverksamheten		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-39 396	-74 391
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-39 396	-74 391
Årets kassaflöde	324 732	-151 130
Likvida medel vid årets början	336 340	487 469
Likvida medel vid periodens slut	661 072	336 340

Balansrapport

SKÄRALIDS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING 716406-5562

Sida 1 (2)

Vald period: Hela räkenskapsåret

Utskriven: 2017-05-05 10:58:47

Räkenskapsår: 2016-04-01 - 2017-03-31

Senaste ver.nr: A295, B108, M43

	Ingående balans	Ingående saldo	Perioden	Utgående saldo
TILLGÅNGAR				
Anläggningstillgångar				
Materiella anläggningstillgångar				
1110 Byggnader	522 765,00	522 765,00	0,00	522 765,00
1119 Ack avskr på byggnader	-167 342,00	-167 342,00	-10 455,00	-177 797,00
1221 Inventarier	844 304,00	844 304,00	39 396,00	883 700,00
1229 Ack avskr på inv/verktyg	-605 054,00	-605 054,00	-48 848,00	-653 902,00
S:a Materiella anläggningstillgångar	594 673,00	594 673,00	-19 907,00	574 766,00
S:a Anläggningstillgångar	594 673,00	594 673,00	-19 907,00	574 766,00
Omsättningstillgångar				
Kortfristiga fordringar				
1600. Insatskapital	24 233,00	24 233,00	0,00	24 233,00
1601 Medlemskonto	37 249,00	37 249,00	19 294,00	56 543,00
1602 Emitterat insatskapital	576,00	576,00	2 423,00	2 999,00
1790 Uppl intäkt/förutbet kostnad	-1 500,00	-1 500,00	1 500,00	0,00
S:a Kortfristiga fordringar	60 558,00	60 558,00	23 217,00	83 775,00
Kassa och bank				
1910 Kassa	60,00	60,00	280,00	340,00
1930 Bankkonto	90 659,83	90 659,83	268 036,73	358 696,56
1940 Placeringskonto	245 620,45	245 620,45	-27 360,00	218 260,45
S:a Kassa och bank	336 340,28	336 340,28	240 956,73	577 297,01
S:a Omsättningstillgångar	396 898,28	396 898,28	264 173,73	661 072,01
S:a TILLGÅNGAR	991 571,28	991 571,28	244 266,73	1 235 838,01
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER				
Eget kapital				
Reservfond				
2090 Eget kapital	-979 601,70	-979 601,70	0,00	-979 601,70
S:a Reservfond	-979 601,70	-979 601,70	0,00	-979 601,70
Balanserad vinst eller förlust				
2098 Vinst/förlust föregående år	21 050,42	21 050,42	0,00	21 050,42
S:a Balanserad vinst eller förlust	21 050,42	21 050,42	0,00	21 050,42

Balansrapport

SKÄRALIDS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING 716406-5562

Sida 2 (2)

Vald period: Hela räkenskapsåret

Utskriven: 2017-05-05 10:58:47

Räkenskapsår: 2016-04-01 - 2017-03-31

Senaste ver.nr: A295, B108, M43

	Ingående balans	Ingående saldo	Perioden	Utgående saldo
S:a Eget kapital	-958 551,28	-958 551,28	0,00	-958 551,28
Skulder				
Kortfristiga skulder				
2440 Leverantörsskulder	-34 513,00	-34 513,00	6 796,00	-27 717,00
2650 Redovisningskonto för moms	4 738,00	4 738,00	1 771,00	6 509,00
2710 Personalskatt	-2 100,00	-2 100,00	-1 778,00	-3 878,00
2731 Avräkn lagstadgade sociala avg	-1 145,00	-1 145,00	-969,00	-2 114,00
2990 Uppl kostn/förutbet int	0,00	0,00	-30 000,00	-30 000,00
2991 Förutbetalda intäkter	0,00	0,00	-65 380,00	-65 380,00
S:a Kortfristiga skulder	-33 020,00	-33 020,00	-89 560,00	-122 580,00
S:a Skulder	-33 020,00	-33 020,00	-89 560,00	-122 580,00
S:a EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER	-991 571,28	-991 571,28	-89 560,00	-1 081 131,28
Beräknat resultat:	0,00	0,00	154 706,73	154 706,73

Resultatrapport

SKÄRALIDS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING 716406-5562

Sida 1 (2)

Vald period: Hela räkenskapsåret

Utskriven: 2017-05-05 11:00:12

Räkenskapsår: 2016-04-01 - 2017-03-31

Senaste ver.nr: A295, B108, M43

	Perioden	Perioden / Föregående år, totalt	Föregående år, totalt
Rörelsens intäkter och lagerförändring			
Nettoomsättning			
3010 Medlemsavgifter	643 180,00	105,2%	611 200,00
3040 Övriga momspliktiga intäkter	230 484,00	231,2%	99 684,00
3740 Öresutjämning	-1,55	74,9%	-2,07
S:a Nettoomsättning	873 662,45	122,9%	710 881,93
Övriga rörelseintäkter			
3990 Hyresintäkter Ladan	2 000,00	80,0%	2 500,00
S:a Övriga rörelseintäkter	2 000,00	80,0%	2 500,00
S:a Rörelsens intäkter och lagerförändring	875 662,45	122,7%	713 381,93
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter / Handelsvaror			
4010 Underhåll skog/grönområde	-29 438,59	64,5%	-45 660,61
4015 Vägunderhåll	-76 134,00	75,2%	-101 203,12
4017 Bäljane Å	-1 079,00	100,0%	-1 079,00
4020 Inköp materiel och varor	-30 397,00	79,7%	-38 118,25
S:a Råvaror och förnödenheter / Handelsvaror	-137 048,59	73,7%	-186 060,98
Bruttovinst	738 613,86	140,1%	527 320,95
Övriga externa kostnader			
5120 Elkostnader pool o bastu	-90 839,00	94,7%	-95 884,00
5121 El lada	-3 847,00	125,9%	-3 055,00
5130 VA Bad	-21 312,05	82,4%	-25 871,02
5131 VA Lada	-2 043,95	100,6%	-2 030,98
5150 Städning bastu	0,00	-0,0%	-42 560,00
5160 Sophämtning	-4 490,00	102,0%	-4 401,00
5170 Rep/underhåll av pool o bastu	-12 379,00	98,1%	-12 620,94
5172 Rep/underhåll av byggnader/övrigt	-4 488,00	37,1%	-12 101,75
5173 Rep/UH Skogsmaskiner	-20 553,86	-	0,00
5410 Förbrukningsinventarier	-20 502,00	350,0%	-5 858,30
5460 Förbrukningsmaterial	-18 271,00	127,6%	-14 321,80
5910 Övriga kostnader	-62 011,50	171,4%	-36 186,00
6071 Representation, Uppvaktningar	-1 050,00	67,1%	-1 565,00
6072 Kostnad medlemssammankomster	-13 180,32	92,0%	-14 324,38
6110 Kontorsmateriel	-3 050,00	120,9%	-2 522,00
6211 Telefon	-1 716,00	37,7%	-4 546,00
6212 Redovisningskostnader	-4 935,00	74,5%	-6 622,50
6213 Bredbandskostnader	-2 762,50	100,0%	-2 762,50
6250 Porto	-1 950,00	67,7%	-2 880,00

Resultatrapport

SKÄRALIDS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING 716406-5562

Sida 2 (2)

Vald period: Hela räkenskapsåret

Utskriven: 2017-05-05 11:00:12

Räkenskapsår: 2016-04-01 - 2017-03-31

Senaste ver.nr: A295, B108, M43

	Perioden	Perioden / Föregående år, totalt	Föregående år, totalt
6310 Försäkringar	-19 805,00	95,4%	-20 769,00
6350 Förlust medlemsavgift	-17 245,00	127,7%	-13 500,00
6570 Bankkostnader	-919,50	95,0%	-968,00
S:a Övriga externa kostnader	-327 350,68	100,6%	-325 350,17
Personalkostnader			
7010 Löner till kollektivanställda	-138 925,00	165,4%	-84 000,00
7240 Arvoden	-31 630,20	99,6%	-31 773,00
7331 Skattefria bilersättningar	-1 230,25	79,9%	-1 539,20
7510 Lagstadgade sociala avgifter	-32 012,00	167,7%	-19 086,00
S:a Personalkostnader	-203 797,45	149,4%	-136 398,20
Avskrivningar			
7832 Avskrivn inventarier/verktyg	-48 848,00	62,9%	-77 643,00
7834 Avskrivning byggnader	-10 455,00	99,7%	-10 484,00
S:a Avskrivningar	-59 303,00	67,3%	-88 127,00
S:a Rörelsens kostnader	-727 499,72	98,9%	-735 936,35
Rörelseresultat	148 162,73	-656,9%	-22 554,42
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter			
8310 Ränta skattekontot	0,00	0,0%	11,00
8320 Utdelning	3 721,00	538,5%	691,00
8321 Ränta medlemskonto	400,00	177,0%	226,00
8325 Insatsemission	2 423,00	420,7%	576,00
S:a Övriga ränteintäkter och liknande intäkter	6 544,00	435,1%	1 504,00
S:a Finansiella poster	6 544,00	435,1%	1 504,00
Resultat efter finansiella poster	154 706,73	-734,9%	-21 050,42
Resultat före skatt	154 706,73	-734,9%	-21 050,42
Beräknat resultat:	154 706,73	-734,9%	-21 050,42