

Förslag till DAGORDNING

Skäralids Samfällighetsförenings ordinarie årsstämma 2020-07-18

- § 1 Stämman öppnande
- § 2 Val av orförande för stämman
- § 3 Val av protokollförare
- § 4 Fråga om kallelse till stämman behörigen skett
- § 5 Godkännande av dagordningen
- § 6 Fastställande av röstlängd och debiteringslängd
- § 7 Val av 2 justeringspersoner, tillika rösträknare
- § 8 Styrelsens och revisorernas berättelser
 - a) Styrelsens förvaltningsberättelse
 - b) Revisionsberättelsen
 - c) Styrelsens förslag rörande årets resultat
 - d) Fastställande av resultat- och balansräkning
- § 9 Ansvarsfrihet för styrelsen
- § 10 Behandling av inkomna motioner
- § 11 Ersättning till styrelsen och revisorerna
- § 12 Budgetförslag 2020-04-01 -2021-03-31
Förslag till avgift för nästa verksamhetsår . OFÖRÄNDRAT
Utdebitering sker 2021-04-01

- § 13 Val av styrelse
- a) Val av ordförande för en tid av 2 år. Avgående Marianne Bredvig
 - b) Val av en styrelseledamot för en tid av 2 år. Avgående Lucas Nörvang
 - c) Val av två styrelsesuppleanter för en tid av 1 år. Avgående Tony Stark och Håkan Hansson
- § 14 Val av revisorer
- a) Val av en revisor för en tid av 2 år. Avgående Peter Håkansson
 - b) Val av två revisorsuppleanter för en tid av 1 år. Avgående Christl Carlsson och Tina Ihl.
- § 15 Val av valberedning
- Val av tre ledamöter till valberedningen för en tid av 1 år.
Avgående (sammankallande) Åsa Jansson
Ole Jonneer Hag samt Janne Vest-Andersen
- § 16 Övriga frågor
- § 17 Tid och plats för stämmoprotokollet
- § 18 Avslutning

Skärals Samfällighetsförening

Verksamhetsberättelse för perioden 2019-04-01 – 2020-03-31

Organisation

Styrelse	Ordförande	Marianne Bredvig
	Kassör	Björn Aideheim
	Sekreterare	Per-Olof Winberg
	Ledamot	Alex Barrit
	Ledamot	Lucas Nörvang
Styrelsesuppleanter		Tony Stark Håkan Hansson
Revisorer		Bo Andersson Peter Håkansson
Revisors suppleanter		Tina Ihl Christl Carlsson
Valberedning		Åsa Jansson Ola Jonner Hag Jenne Vest- Andersen

Föreningsstämma

Föreningens stadgeenliga stämma avhölls 2019-07-20 i Ljungagillet under ordförandeskap av Lucas Nörvang.

Protokollförda sammanträden

Styrelsen har under verksamhetsåret hållit 5 st protokollförda sammanträden.

Ekonomi

Föreningens ekonomi visar ett överskott enligt resultatrapporten. Uppgjord budget utvisar kommande investeringar och underhållsplan fram till 2030, i övrigt hänvisas till uppgjord resultat- och balansräkning.

Aktiviteter

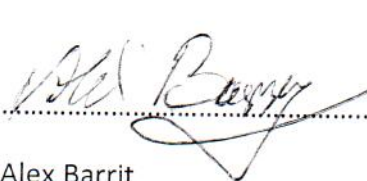
Under verksamhetsåret har ett fåtal frivilliga medlemmar tillsammans med styrelsen och vaktmästaren ställt upp på föreningens egendom. Dessa insatser är mycket värdefulla för föreningen och ger en mycket stor besparing i ekonomin. Vi behöver flera frivilliga för detta arbete på föreningens städ och arbetsdagar.

Verksamhet


Under verksamhetsåret har reparation av vissa vägar genomförts. Gallring av sly och träd i vårt område har skett samt flisning.

Två fastigheter har fått nytt tak. Byte av lås på fastigheten har genomförts, belysning har påbörjats, resten av toaletterna är bytta.

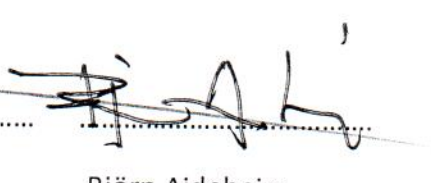
Ljung i juni 2020



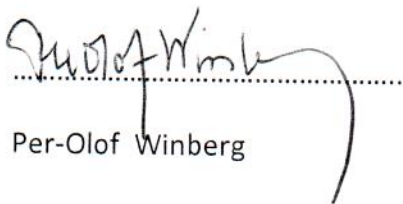
Alex Barrit



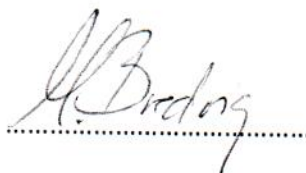
Lucas Nörvang



Björn Aideheim



Per-Olof Winberg



Marianne Bredvig

BALANSRÄKNING

2020-03-31

Skärälids Samfällighetsförening
Räkenskapsår: 20190401-20200331Org.nr 716406-5562
Period nr 2Kundnummer 10008
Bokslut 31/3 2020

	Detta år	Föregående år
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Byggnader	522,765.00	522,765.00
Ack. avskr.på byggnader	209,153.00-	198,701.00-
Inventarier och verktyg	303,373.00	303,373.00
Ack.avskr.på inventarier	226,389.00-	183,301.00-
Summa anlägggn tillgångar	390,596.00	444,136.00
Omsättningstillgångar		
Kundfordringar	7,650.00	0.00
Insatskapital Södra	24,233.00	24,233.00
Medlemskonto Södra	64,170.00	60,342.00
Emitterat insatskap Södra	23,597.00	9,057.00
Skattekonto	0.00	44.00
Interimsfordr ospec	1,430.00	1,379.00
Betalningskonto bank	143,142.55	133,115.13
Reparationsfond bank	280,000.00	250,000.00
Summa omsättn tillgångar	544,222.55	478,170.13
SUMMA TILLGÅNGAR	934,818.55	922,306.13
KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Fritt eget kapital	1,002,580.12-	1,113,258.01-
Vinst/förlust fr.för.g.år	94,420.19	110,677.89
Årets resultat	13,363.82-	94,420.19
Beräknat resultat	0.00	0.00
Summa eget kapital	921,523.75-	908,159.93-
Obeskattade reserver		
Långfristiga skulder		
Kortfristiga skulder		
Leverantörskulder	9,508.00-	9,014.00-
Ingående moms	1,243.60	0.00
Momsredovisning	0.60	214.20-
Personalens källskatt	0.00	3,116.00-
Avr.lagstadg.sociala avg.	0.00	1,802.00-
Interimas skulder	5,031.00-	0.00
Sa kortfristiga skulder	13,294.80-	14,146.20-
Summa skulder	13,294.80-	14,146.20-
SUMMA KAPITAL OCH SKULDER	934,818.55-	922,306.13-

RESULTATRÄKNING

2020-03-31

Skäralsids Samfällighetsförening
Räkenskapsår: 20190401-20200331Org.nr 716406-5562
Period nr 2Kundnummer 10008
Bokslut 31/3 2020

	Detta år	Föregående år
INTÄKTER		
Medlemsavgifter	1,012,480.00	747,015.00
Arrende	18,360.00	0.00
Övriga momspl.tjänster	0.00	36,368.00
Hyra ladan	3,500.00	2,500.00
Bidrag Kraftringen	0.00	23,670.00
Summa intäkter	1,034,340.00	809,553.00
KOSTNADER		
Underhåll skogsområden	58,342.60-	26,556.80-
Väghunderhåll	71,789.00-	98,230.00-
Föreningsavgifter övriga	26,146.00-	24,675.00-
Inköp materiel	0.00	40,943.00-
Summa varukostnader m m	156,277.60-	190,404.80-
Bruttovinst	878,062.40	619,148.20
Elavgifter pool och ladan	107,535.00-	95,140.00-
Vatten pool och bastu	36,688.00-	37,935.00-
Städning och renhållning	10,430.00-	4,651.00-
Underhåll pool och bastu	59,772.00-	72,786.00-
Byte tak	287,822.00-	140,561.00-
Rep underhåll byggnader	17,435.00-	7,347.00-
Underhåll Skogsmaskin	8,722.40-	10,640.00-
Övrigt underhåll maskiner	8,745.00-	21,121.00-
Drivmedel till maskiner	4,863.20-	5,056.00-
Förbrukningsinventarier	11,396.00-	2,095.00-
Dataprogram	0.00	2,535.00-
Förbrukningsmateriel	7,937.00-	12,054.00-
Arbetskläder o skyddsmat.	4,704.40-	0.00
Hemsida Skäralsid	6,250.00-	0.00
Övriga kostnader	1,000.00-	1,000.00-
Representation, uppvaktn.	1,500.00-	592.90-
Kostnad medlemmar städ	2,225.53-	3,250.11-
Kontorsmaterial	3,272.00-	4,132.38-
Bredband	501.25-	482.50-
Postbefordran	1,789.80-	0.00
Företagsförsäkringar	15,711.00-	15,223.00-
Försäkring inventarier	1,604.00-	1,757.00-
Kundfordringar krmf	0.00	115.00
Kostn.för bevakn.o larm	1,985.00-	0.00
Bankkostnader	936.00-	938.50-
Tillsynsavg. myndigheter	5,718.00-	0.00
Summa allmänna omkostn	608,542.58-	439,182.39-
Löner full arb.giv.avgift	161,340.00-	158,926.00-
Styrelsearvoden	32,380.00-	29,355.00-
Revisors arvoden	0.00	1,080.00-
Bilersättning, skattefria	1,524.00-	1,613.00-
Arb givaravgifter	22,175.00-	33,244.00-
Grupp olycksfall	3,614.00-	2,146.00-
Summa personalkostnad	221,033.00-	226,364.00-
Resultat före ned-/avskr	48,486.82	46,398.19-
Avskr. invent.o verktyg	43,088.00-	43,457.00-
Avskrivning byggnader	10,452.00-	10,452.00-
Sa avskrivningar	53,540.00-	53,909.00-

RESULTATRÄKNING

2020-03-31

Skäralids Samfällighetsförening
Räkenskapsår: 20190401-20200331Org.nr 716406-5562
Period nr 2Kundnummer 10008
Bokslut 31/3 2020

	Detta år	Föregående år
Resultat före finansiella	5,053.18-	100,307.19-
Ränteintäkter	3,877.00	0.00
Utdelning	14,540.00	5,414.00
Ränta medlemskonto	0.00	473.00
** Sa finansiella poster	18,417.00	5,887.00
Årets resultat	13,363.82-	94,420.19
Beräknat resultat	13,363.82	94,420.19-

Skäralsids Samfällighetsförening

Budget 2020 – 2021

Intäkter :

Medlemsavgifter (inkl badgäster)	1,015,000:--
Arrende	18,360:--
Ladan	3,000:--
Räntor	<u>2.000:--</u>

Summa intäkter

1,038,360:--

Kostnader :

Lön och arvoden inklusive sociala avgifter	270,000:--
Energikostnader	105,000:--
Vatten	40,000:--
Tennisbana	150,000:--
Byte av 1 st tak	130,000:--
Övriga driftskostnader	130,000:--
Reparation och underhåll	50,000:--
Väghunderhåll, underhåll skog/grönområden	100,000:--
Avskrivningar maskiner inventarier	45,000:--
Avskrivning Byggnader	<u>10,500:--</u>

Summa kostnader

1,030,500:--

Beräknat resultat exkl kortsiktiga investeringar

7,860:--

Kortsiktig Investerings och underhållsplan 2020-2021

Finns i budgeten

Kortsiktig investering och underhållsplan 2021-2022

Sandblästring och målning pool	150,000:--
Ombyggnad av poolområdet	125,000:--

Alla kostnader kan reduceras om vi boende hjälper till med den delar av underhållsplanen.

Långsiktig Investerings och underhållsplan 2023-2030

2025-2030

Målning alla byggnader	150,000:--
Planering av reparation av ladan.	800,000:--

MOTION

Undertecknad, medlem i Skärvalids
Samf. förening, yrkar härmed att
föreningsstämman återinför vice ordf.
befattningen i föreningens styrelse.

Ljung 2020-04-24

Jörgen Resenqvist
Lingentuvan 7

Skäralids Samfällighetsförening
Ljungavägen
264 53 Ljungbyhed

Revisionsberättelse för Skäralids Samfällighetsförening

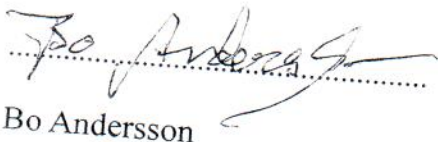
I egenskap av Revisorer i Skäralids Samfällighetsförening får vi härmed lämna följande berättelse för perioden **2019-04-01 – 2020-03-31**.

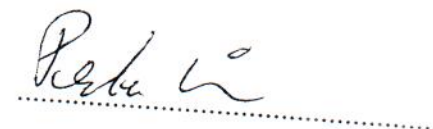
Vi har tagit del av räkenskaperna samt styrelseprotokoll som lämnar upplysningar om föreningens ekonomi, samt vidtagit de granskningsåtgärder som vi i övrigt ansett erforderliga.

Under revisionen har inte framkommit anledning till anmärkning.

Vi tillstyrker att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.

Skäralid 2020-06-24


Bo Andersson


Peter Håkansson